

Opgave 8 – Leefomgeving: Het Oosterdokseiland

Bestudeer de bronnen 1 en 2 uit het bronnenboekje die bij deze opgave horen.

Amsterdam doet momenteel grote investeringen in de ontwikkeling van de zuidoever van het IJ. Het project ODE op het Oosterdokseiland is daarvan een onderdeel. Het is ook een voorbeeld van publiek-private samenwerking.

- 1p **25** Geef voor de gemeente een voordeel van het aangaan van een publiek-private samenwerking.

Gebruik de bronnen 1 en 2.

Voor bedrijven wordt de ligging van ODE in Amsterdam 'zeer gunstig' genoemd.

- 3p **26** Geef drie redenen waarom deze locatie op de schaal van Amsterdam voor een internationaal dienstverlenend bedrijf zo gunstig is.

Ook in andere Europese steden, zoals Hamburg en Londen, worden sinds de jaren negentig van de twintigste eeuw voormalige haventerreinen heringericht tot zakenwijken en/of luxe woongebieden.

- 2p **27** Geef een reden waarom deze oude haventerreinen hun oorspronkelijke functie verliezen.

Geef een reden waarom deze gebieden worden heringericht tot nieuwe zakencentra of luxe woongebieden.

Gebruik de bronnen 1 en 2 en atlaskaart 26A (52e druk: 24A).

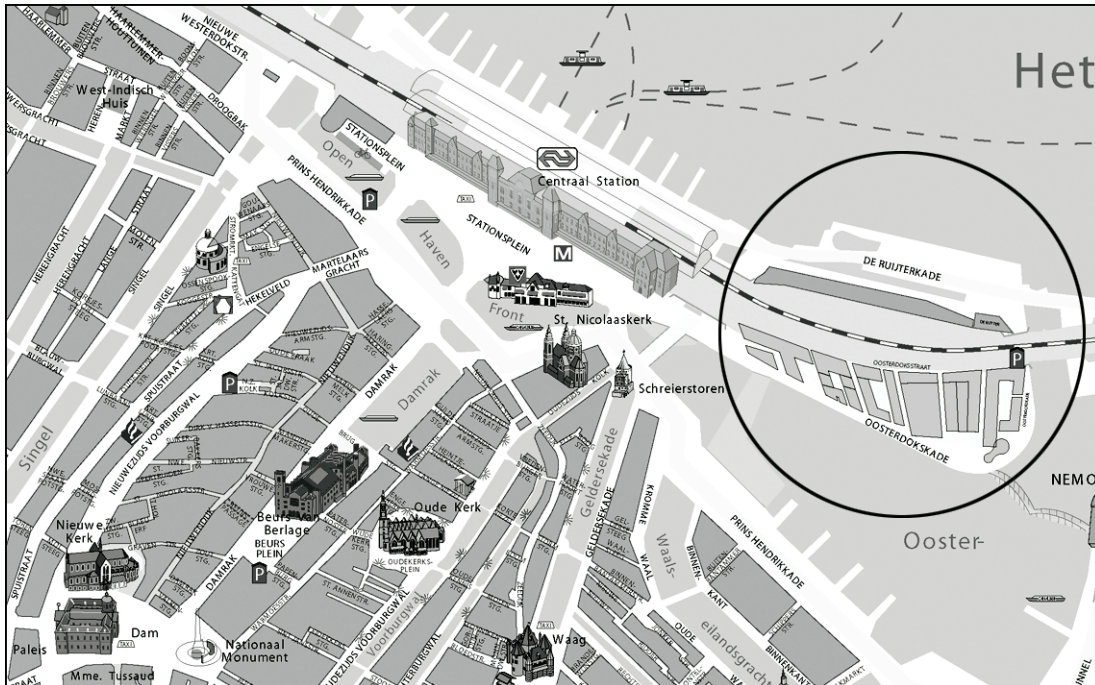
Amsterdam ontwikkelt behalve ODE ook de Zuidas (het gebied langs de A10 ten noorden van de wijk Zuideramstel) tot een hoogwaardige locatie voor kantoren.

- 2p **28** Geef twee voordelen die de locatie Zuidas biedt ten opzichte van de locatie ODE voor de vestiging van sommige bedrijven.

Opgave 8 – Leefomgeving: Het Oosterdokseiland

bron 1

Ligging van het Oosterdokseiland in het centrum van Amsterdam



bron: www.oosterdokseiland.nl

bron 2

Het project ODE

Op het Oosterdokseiland, een voormalig haventerrein in het hart van Amsterdam, verrijst binnenkort onder de naam ODE een nieuw stuk stad. Het wordt een gebied met hoogwaardige en moderne architectuur, dat een adembenemend uitzicht biedt over de historische binnenstad en het IJ. Het 200.000 m² omvattende ODE geeft nieuw elan aan wonen, werken, verblijven en cultuur op een bijzondere plek in hartje Amsterdam.

ODE is niet alleen een inspirerende vestigingslocatie voor bedrijven van nationale of internationale allure, maar ook een omgeving die zich leent voor een veelzijdig woonklimaat. Er wordt een groot aantal grootstedelijke functies toegevoegd, met een hoog serviceniveau: een internationaal hotel- en congrescentrum, een openbare bibliotheek, een conservatorium, vele winkels en - niet te vergeten - talloze horecagelegenheden.

bron: www.oosterdokseiland.nl

Bronvermelding

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.